

Lundi 29 novembre 2010

L'AVIS

PASCAL QUIRY
COAUTEUR DU « VERNIMMEN »



Comptabilisation des locations : un grand bond en arrière

L'International Accounting Standards Board (IASB) veut modifier en profondeur la comptabilisation des locations sous le prétexte d'améliorer l'information financière. « *Beaucoup de directeurs financiers sont vent debout contre ces mesures, car la charge de travail de leurs équipes va s'accroître, avec comme seule contrepartie des comptes moins lisibles et moins représentatifs de la réalité économique* », s'inquiète Pascal Quiry, coauteur du « Vernimmen » (Dalloz, 2011).

Il s'agirait de comptabiliser au passif une dette représentative de tous les engagements de loyers futurs sur la durée de vie résiduelle de tous les contrats de location, qui seraient ainsi traités comptablement comme des contrats de crédit-bail. L'IASB chiffre à 640 milliards de dollars le montant de dettes ainsi créées, rapporte le spécialiste.

« *Economiquement, une entreprise ne choisit pas la location ou le crédit-bail pour les mêmes raisons* ». La location est le choix de la flexibilité ; le cré-

dit-bail est un choix de financement pour un bien dont on veut devenir propriétaire. Même si on ne le devient qu'à l'issue du crédit-bail, on considère l'être dès le premier jour.

« *Financièrement, il est faux de dire que les investisseurs sont demandeurs de cette réforme. Quelques représentants des investisseurs - les agences de notation - dans quelques secteurs - transport aérien, hôtellerie - capitalisent extra-comptablement les loyers comme s'il s'agissait de contrats de crédit-bail. Ne serait-il pas plus simple de donner cette information en annexe pour la petite minorité qui la souhaite ?* »

Pédagogiquement, enfin, l'IASB rendrait plus complexe la lecture des comptes, alourdirait « inutilement » la charge de travail de ceux qui les préparent et compliquerait la vie de ceux qui les utilisent. « *Plus grave : en complexifiant la comptabilité, l'IASB la rend plus opaque et donc moins crédible, alors que sa simplicité est gage de son acceptabilité.* »